

OBEC NIŽNÝ ORLÍK, 090 11 VYŠNÝ ORLÍK

Číslo: 148/2023 - 185

Svidník, 21.11.2023

Vybavuje: Ing. Viktória Vašková, Spoločný obecný úrad Nižný Orlík, tel. 0948 450375

Vec: „Garáž“ vydanie dodatočného stavebného povolenia – oboznámenie s podkladmi rozhodnutia v zmysle § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

Andrej Horvat, Rakovčik 59 podal dňa 07.07.2023 obci Nižný Orlík ako príslušnému stavebnému úradu, žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia stavby „Garáž“ na pozemku parc. č. C-KN 267/29 a 267/32 v katastrálnom území obce Rakovčik, podľa predloženej projektovej dokumentácie.

Obec Nižný Orlík, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. §119 stavebného zákona, oznámila podľa §61 stavebného zákona dňa 07.08.2023 začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy oznámením pod číslom 148/2023 - 185 a súčasne nariadila ústne pojednávanie s miestnou obhliadkou na deň 12.09.2023 so stretnutím na obecnom úrade v obci Rakovčik. Ostaným účastníkom konania bolo konanie oznámené verejnou vyhláškou zverejnenou dňa 15.08.2023 po dobu 15 dní na úradnej tabuli a web stránke obce. V súlade s ustanovením §33 ods.2 správneho poriadku dal zároveň týmto listom možnosť oboznámiť a vyjadriť sa ku podkladom rozhodnutia, k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie s poučením, že na neskoršie podané pripomienky a námietky nebude príslušný stavebný úrad prihliadať.

Vzhľadom na to, že predložené doklady a stanoviska nepostačovali na riadne posúdenie návrhu z hľadiska záujmov sledovaných v konaní o dodatočnom povolení uvedenej stavby, stavebný úrad konanie prerušil a vyzval stavebníka v súlade s §60 ods.1 a §35 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stav. poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na doplnenie svojho podania v termíne 30 dní.

V priebehu prerušenia konania boli Mgr. Ivetou Horvatovou predložené tieto doklady:

1. Geometrický plán
2. Projektová dokumentácia v dvoch vyhotoveniach

Na základe týchto skutočností Obec Nižný Orlík, postupujúc v súlade s ust. §33 ods. 2 správneho poriadku, Vám určuje lehotu 10 dní odo dňa doručenia tohto listu na vyjadrenie a oboznámenie sa k podkladom rozhodnutia, na nahliadnutie do spisového materiálu, prípadne predkladanie ďalších návrhov, vyjadrení či dôkazov.

Po uplynutí uvedenej lehoty stavebný úrad rozhodne vo veci vydania rozhodnutia o odstránení nepovolenej stavby, resp. o dodatočnom povolení stavby podľa §88 a §88a stavebného zákona.

Juraj Petný
starosta obce Nižný Orlík

Na vedomie:

1. Andrej Horvat, Rakovčik 59
2. Paulína Stojáková, Mestisko 38 – *sused*
3. Ivana Kseničová, Rovné 141 – *sused*
4. Viera Prokopičová, Rakovčik 20 – *sused*
5. Mária Kaščáková, Azovská 1385/6, Košice 040 00 – *sused*
6. Obec Rakovčik
7. OÚ Svidník – PLO, Sov. hrdinov 102, Svidník

Účastníkom konania bude doručené formou verejnej vyhlášky podľa ust. §61 ods. 4 stavebného zákona.